



ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

- ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΣΗ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ
- ΕΛΕΓΧΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
- ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
- ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΑΙΤΗΣΕΩΝ
- ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΦΑΚΕΛΟΥ

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΟΥ ΑΠΑΙΤΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΔΗΛΩΣΕΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Για τα προσωπικά στοιχεία :

- Φωτοαντίγραφο της αστυνομικής ταυτότητας
- Πρόσφατο Ε9
- Εξουσιοδότηση για την κατάθεση του φακέλου δήλωσης ιδιοκτησίας

Για την τεκμηρίωση του δικαιώματος της ιδιοκτησίας :

- Φωτοαντίγραφο του τίτλου ιδιοκτησίας
- Φωτοαντίγραφο του πιστοποιητικού μεταγραφής του τίτλου στο Υποθηκοφυλακείο
- Στοιχεία για τον εντοπισμό του ακινήτου (π.χ. τοπογραφικό διάγραμμα αν υπάρχει ή αν προσαρτάται στον τίτλο)
- Οικοδομική άδεια για τα κτίσματα που θα δηλωθούν (αν υπάρχει)

Σε περίπτωση που υφίσταται κληρονομιά και δεν έχει γίνει αποδοχή κληρονομιάς

Σε περίπτωση κληρονομιάς με διαθήκη:

- τίτλος κληρονομούμενου
- ληξιαρχική πράξη θανάτου
- αντίγραφο δημοσιευμένης διαθήκης
- πιστοποιητικό περί μη δημοσιεύσεως άλλης διαθήκης
- πιστοποιητικό περί μη αποποιήσεως κληρονομιάς

Σε περίπτωση κληρονομιάς χωρίς διαθήκη:

- τίτλος κληρονομούμενου
- ληξιαρχική πράξη θανάτου
- πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών
- πιστοποιητικό περί μη δημοσιεύσεως διαθήκης
- πιστοποιητικό περί μη αποποιήσεως κληρονομιάς

Σε περίπτωση χρησικτησίας

- Τελεσίδικη δικαστική απόφαση
ή
- Τουλάχιστον δύο έγγραφα από τα οποία αποδεικνύεται η 20ετής νομή και κατοχή (πχ Ε9 έτους 1997, ΔΕΗ, ΟΤΕ, μισθωτήρια, αποδεικτικά επιδότησης κτλ.)

Υποχρεωτικός ο ακριβής εντοπισμός ακινήτου σε περίπτωση χρησικτησίας.